

WELKOM IN MIDDELSEE

November 2025



In deze nieuwsbrief lees je de laatste ontwikkelingen in Middelsee. We verwelkomen nieuwe bewoners in Wetterstêd en binnenkort krijgen huurders van Eigen Brood Bovenal de sleutel. Ook start de bouw van het project Wetterhiem. Maar we beginnen met de uitnodiging voor een bewonersavond op dinsdag 25 november.

UITNODIGING BEWONERSAVOND

De komende tijd gaan we aan de slag met de ontwikkeling van een tijdelijk park in Middelsee. Het gaat om de locatie rondom het huidige informatiecentrum aan de Redbadwei. Deze plek wordt een plek voor ontmoeting, ontspanning én betrokkenheid, met ruimte voor natuur, een gezamenlijke moestuin en activiteiten rond de haven.

Tijdens de bijeenkomst vertellen we meer over het ontwerp en de inrichting van het tijdelijke park en de moestuin. En hoe bewoners hieraan kunnen bijdragen aan de activiteiten en hoe we dit samen kunnen vormgeven. Voor iedereen, experimenteel en circulair.

Datum: dinsdag 25 november

Locatie: informatiecentrum Middelsee, Redbadwei 14, 8912 CH Leeuwarden

Tijd: 19.00 uur-19.15 uur inloop.

We verwachten dat we rond 21.30 uur klaar zijn. Aanmelden is niet nodig.

Lees de hele uitnodiging, de tekeningen en het programma op www.middelsee.nl/buurtinformatie/.

Parkeren in Middelsee

In Middelsee (bij de nieuwbouwwoningen) is plek voor 1 auto. Een eventuele 2e auto parkeer je op één van de parkeerplaatsen dichtbij. Ook visite kan hier parkeren. Busjes van klusbedrijven kunnen hier ook parkeren. Op veel locaties in Middelsee zijn de straten nog niet definitief ingericht. We merken dat hier wel veel wordt geparkeerd. Dat is niet toegestaan. Houd hier rekening mee en geef bij klusbedrijven, hoveniers, aannemers ed. ook van tevoren aan waar geparkeerd moet worden.

Scan de QR-code om de verschillende parkeervelden te bekijken

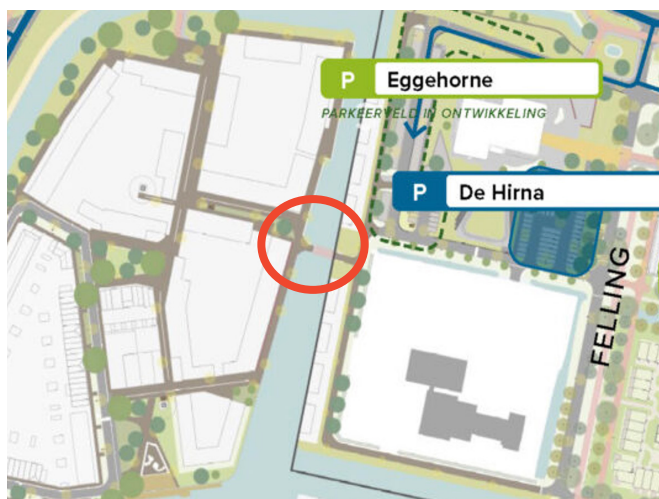


Laadpalen

In de vorige nieuwsbrief vertelden we enthousiast dat uiterlijk in november de eerste laadpalen op de parkeerplaats Trefplak geplaatst zouden worden. Helaas gaat dit niet door in november. Dat heeft 2 redenen. Het contract met de leverancier is afgelopen en zij hebben alle lopende opdrachten stopgezet. Daarnaast loopt Liander ook hier vertraging op bij de aanleg. We hopen dat we eind dit jaar meer zicht hebben op een planning.

Openbare verlichting

De vergunningen voor het plaatsen van de definitieve verlichting in Middelsee zijn aangevraagd. Zodra deze zijn verleend worden de lantaarnpalen geplaatst.



Brug bij waterwoningen open

Eind dit jaar gaat de brug open die de verbinding vormt tussen de omgeving van het IKC en Wetterstêd. Dit betekent dat de (toekomstige) bewoners van Wetterstêd hun auto ook kunnen parkeren op De Hirna en Eggehorne. Zoals de bewoners van het project Het Bolwerk en binnenkort de bewoners van de projecten Tolvesum en 't Pakhûs.

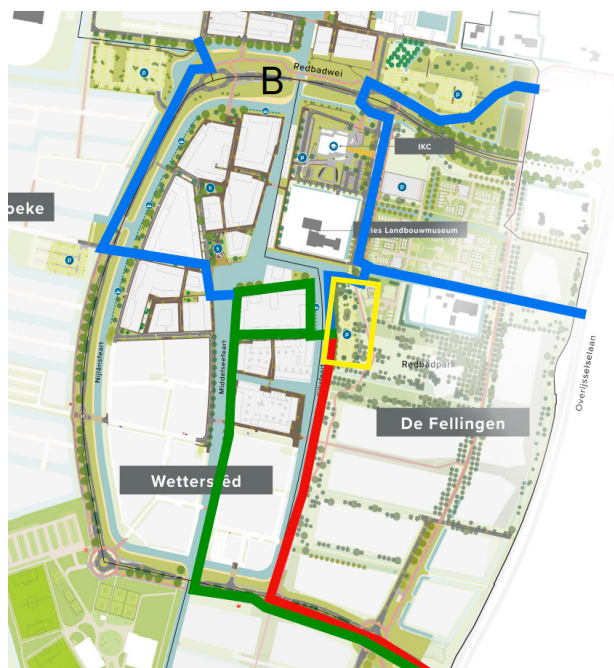
Er wordt gezorgd voor een comfortabele en veilige route van de parkeerplaats naar de woningen.

Nieuwe bewoners in Middelsee

Eind dit jaar ontvangen de nieuwe bewoners van de huurwoningen van Eigen Brood Bovenal de sleutel van hun woning. Zij bereiken hun woningen via de zuidkant van de Redbadwei. Deze route is in deze bouwfase speciaal toegankelijk gemaakt, zodat zij geen gebruik hoeven te maken van de bouwweg. Op deze manier wordt het bouwverkeer zoveel mogelijk gescheiden. De rode lijn geeft de route voor het bouwverkeer aan, de blauwe lijn is voor fietsers en de groene lijn voor auto's.

De 'B' markeert de locatie van de bushalte.

We maken op dit moment de parkeerplaats Boartersplak (geel omlijnd) gereed zodat bezoekers, bewoners en klusbussen ed. daar kunnen parkeren



Betonpad bij Overijsselseweg

De laatste tijd is er wat onduidelijkheid over het gebruik van het betonpad langs de boerderij aan de Overijsselseweg 16, 16a en 16b. Dit pad wordt ook veel gebruikt door ouders en kinderen die naar IKC Middelsee fietsen. Het pad is bedoeld voor: fietsers en voetgangers, bewoners van de boerderij (16, 16a en 16b) en de bezoekers van deze woningen.

Bewoners en hun bezoekers kunnen alleen via dit pad bij hun huis komen. Daarom rijden zij hier soms met de auto. Als je elkaar tegenkomt, heb dan begrip voor elkaar en geef elkaar de ruimte.

Bouw project Wetterhiem van start

De komende weken wordt het terrein van het project Wetterhiem in Wetterstêd klaargemaakt om te bouwen. Dat betekent in ieder geval dat de komende tijd de hekken en de keten worden geplaatst. De bouw begint daarna. Heel misschien al dit jaar, maar sowieso begin 2026.